

世界喀斯特王国探险之旅文化旅游项目

——坡怀半岛项目

施工招标公告

一、公司简介

天下山水是一家以“文化、旅游、投资、策划”为核心业务的文化旅游产业集团，公司总部位于北京市，贵州天下山水文化旅游开发有限公司办公地点位于贵州省兴义市桔山民族风情街1-6-1栋，是具备独立法人资格的子公司。2016年8月，作为州市重点招商引资项目，总公司与兴义市人民政府签订《世界喀斯特王国探秘之旅文化旅游项目投资协议》，将在马岭河——万峰湖风景名胜区内，投资开发一批高品质文化旅游项目。

二、招标条件

本项目招标人（项目业主）为贵州天下山水文化旅游开发有限公司组织实施建设，项目已经兴义市发改局兴市发改字[2016]339号文件批复，资金来源为企业自筹及银行贷款专项资金。现该项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，邀请具有实力、有资质的承包单位参与报名，根据报名情况组织各潜在投标人进行谈判，开展工程施工工作。

三、项目概况与招标范围

1、工程地点：贵州省兴义市南盘江镇境内红椿码头区域。

2、本期建设规模：项目区总面积约676亩，规划红线范围内的路网链接、场地平整及土石方开挖工作。

3、**本次招标范围：**项目区总面积约 676 亩，规划红线范围内的路网链接、场地平整及土石方开挖工作。

4、**项目估算总投资为：**3.5 亿元。

四、申请人资格要求

1、本次招标要求投标人具备市政公用工程施工总承包贰级（含贰级）及以上资质（且在企业资质许可范围内），且具有独立的法人资格的单位，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具市政公用工程（专业）二级注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

2、投标人必须提交：资质证书、营业执照（副本）、组织机构代码证、税务登记证、法人身份证复印件及法人授权委托书（复印件加盖公司红章）、类似业绩证明（不少于 1 个，提供中标通知书，复印件加盖红章），主要工作人员的身份证原件及复印件、资质证书及相关类似业绩证明。以上所有资料复印件均需加盖公司红章装订成册后密封于档案袋内在规定时间、地点递交招标人（注：相关资料务必装于档案袋并密封并在档案袋封面上注明投标人名称、以联系人、联系方式）。

五、资格预审方法

本次招标采用对潜在投标人进行登记报名、经招标人组织相关人员对其资格进行初审，具备条件后由招标人发布邀请函组织竞标方式选择施工总承包单位。潜在邀请投标人根据招标人的竞标文件要求，提交相关资料组织开标现场会议。

六、申请报名

1、报名时间：2017 年 05 月 11 日至 05 月 17 日（上午 9:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30，节假日除外）。

2、报名地点：贵州省兴义市桔山民族风情街（贵州天下山水文化旅游开发有限公司）1-6-1 一楼行政部。

七、咨询及联系方式：

联系人：蒋 松（18608594906）

办公室：0859-3226006

贵州天下山水文化旅游开发有限公司

2017 年 05 月 10 日